

OBEC B I D O V C E, 044 45

Číslo: 316/2025 – Bi

Bidovce, dňa 16. 09. 2025

MESTO KOŠICE		2
Dostlo 18 -09- 2025		
dňa: 51		
Prílohy:	Č. sp.: 05313	
04/025/046074	Vyb.: 3120501A	
OA616804713SK		



Obec BIDOVCE

Toto rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňa: 10.10.2025

Podpis [Signature]

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Bidovce ako určený stavebný úrad Okresným úradom Košice č. OU-KE-OVBP2-2022/029270-002 zo dňa 21.06.2022, príslušná podľa § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. (stavebný zákon účinný od 01.04.2025), v znení neskorších predpisov, podľa § 66, § 69 Zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon účinný do 31.03.2025), v súlade s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

stavbu „BP Košice Staré Mesto, Moyzesova- Dominikánske námestie“, na pozemkoch pare. č. 2597/1, 2540, 2601/25 k.ú. Staré Mesto, v stavebnom konaní pre stavebníka **Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice**, podľa predloženej a tunajším úradom overenej projektovej dokumentácie.

Na predmetnú stavbu bolo vydané Obcou Bidovce rozhodnutie o umiestnení stavby č. 52/2023-Bi zo dňa 30.05.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.06.2023.

Predmetom stavebného konania je osvetlenie existujúceho priechodu pre chodcov na ulici Moyzesova v blízkosti križovatky s Dominikánskym námestím a ulicou Doktora Kostlivého.

Priechod bude osvetlený z navrhovaného osvetľovacieho oceľového stožiaru po pravej strane vozovky v smere od križovatky a z existujúceho oceľového stožiaru po ľavej strane vozovky v smere od križovatky.

Na navrhovaný stožiar po pravej strane vozovky bude osadený výložník dĺžky 2,0 m, na existujúci stožiar po ľavej strane vozovky bude umiestnený atypický stožiar VBS-20.

Na predmetné stožiare budú osadené navrhované LED svietidlá.

Osvetlenie navrhovaného priechodu pre chodcov bude napojené na existujúcu vetvu

vedenia NN popri miestnej komunikácii Moyzesova a Dominikánske námestie na oceľových stĺpoch verejného osvetlenia č. 10 387 a č. 12 305, umiestnených po stranách vozovky v blízkosti dotknutého priechodu zemným káblovým vedením AYKY 4x16.

Značenie stožiarov sa vykonáva nalepením štítka svetidla (hexadecimálneho kódu) na stĺp vo výške 1,4 m nad terénom tak, aby bol štítok viditeľný zo strany vozovky-komunikácie.

V mieste existujúceho priechodu pre chodcov vo vzdialenosti 0,7 m od okraja vozovky a 1,0 m pred priechodom pre chodcov po pravej strane vozovky bude osadený navrhovaný oceľový stožiar pre asymetrické nasvietenie priechodu pre chodcov, typ ST 260/60-Z výšky 6,0 m. Na navrhovaný a existujúci stožiar po oboch stranách vozovky budú osadené výložníky dĺžky 2,0 m. Na navrhovaný oceľový stožiar verejného osvetlenia priechodu pre chodcov po pravej strane vozovky smerom od križovatky bude osadený navrhovaný jednoramenný výložník dĺžky 2,0 m, typ VIT-20-60-Z pre asymetrické nasvietenie priechodu pre chodcov. Na existujúci oceľový stožiar verejného osvetlenia priechodu pre chodcov po ľavej strane vozovky smerom od križovatky bude osadený navrhovaný jednoramenný atypický výložník dĺžky 2,0 m, VBS-20 pre asymetrické nasvietenie priechodu pre chodcov. Pre verejné osvetlenie existujúceho priechodu pre chodcov sú navrhnuté nové svetidlá typu LED Street DC GI 981 62W MXL.

Základová päťka pre stožiare má hĺbku 1,1 m po úroveň terénu.

Na navrhnuté stožiare bude osadené svetidlo LED Street DC GI 981 62W MXI pre asymetrické nasvietenie priechodu pre chodcov.

Realizáciou osvetlenia priechodu pre chodcov bude zabezpečené zvýšenie bezpečnosti pohybu chodcov v predmetnom úseku.

Súčasťou projektu je tiež riešenie dočasného a trvalého dopravného značenia. Návrhom dočasného dopravného značenia počas prác na realizácii osvetlenia dotknutého priechodu pre chodcov bude zabezpečená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky v danom mieste počas realizácie projektu.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky / § 66 ods. 2 stavebného zákona /:

1. Navrhovaná stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie vypracovanej oprávneným projektantom – **JOSSIK, spol. s r.o. – Ing. Jaroslav Sekerka, Okružná 22, 900 27 Bernolákovo** overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia. **Prípadné zmeny nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.**
2. Stavbu bude stavebník uskutočňovať **zhotoviteľom** vybratom vo výberovom konaní. Zhotoviteľ bude vykonávať dozor nad vedením stavby, ktorý bude zodpovedať za dodržanie schválenej projektovej dokumentácie v stavebnom konaní. **Stavebník je povinný oznámiť meno zhotoviteľa najneskôr spolu s oznámením o začatí stavby.**
3. Za konštrukčné riešenie stavby a statickú bezpečnosť je zodpovedný projektant stavby.
4. Stavebník zabezpečí vedenie stavebného denníka.
5. Stavebník pred začatím stavebných prác zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí a zabezpečí ich ochranu.
6. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu osôb na stavenisku, dodržiavať príslušné

ustanovenia §§ 43d – 43i a 47 – 53 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov, ktoré upravujú základné a všeobecno technické požiadavky na výstavbu, príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a príslušné platné normy.

7. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. Za prípadné škody je zodpovedný stavebník.
8. Pri výstavbe používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona a zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch. Ku kolaudačnému konaniu stavebník – investor predloží doklady o vhodnosti použitých výrobkov.
9. Stavebník pri vykonávaní stavebných prác je povinný zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny a záväzného stanoviska Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-KE-OSZP3-2022/032518-002 zo dňa 15.08.2022.
10. Dbať na to, aby nedošlo k úniku ropných látok z mechanizmov do rieky, potokov a okolitej prírody.
11. Stavebník zabezpečí, aby počas realizácie nedošlo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd znečisťujúcimi látkami.
12. Do doby použitia, resp. odvozu do zariadenia na to určeného (skládka, zhodnocovacie zariadenie), bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka.
13. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch, uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste , ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
14. Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
15. Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov.
16. Iný recyklovateľný stavebný odpad neznečistený škodlivinami odovzdať na recykláciu.
17. Nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad ukladať na riadenú skládku stavebných odpadov.
18. V prípade realizácie terénnych úprav, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery na pozemku stavebníka použitím stavebného odpadu – výkopovej zeminy je potrebné požiadať Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 4 o následný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súčasťou žiadosti o súhlas sú náležitosti uvedené v § 39 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia o odpadoch a odborný posudok (príloha č. 22 vyhlášky).
19. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť Okresnému úradu Košice, odboru starostlivosti o ŽP (odpadové hospodárstvo) doklad o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby (faktúra, resp. vážny lístok oprávnenej organizácie.
20. Ku kolaudačnému konaniu je stavebník povinný predložiť vyjadrenie Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o ŽP (odpadové hospodárstvo), o spôsobe nakladania

s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby.

21. **Počas realizácie stavby investor – stavebník je povinný dodržať všetky podmienky vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.**
22. Stavba bude **dokončená do 24 mesiacov** od nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.
23. V zmysle § 66 ods. 2 písmena „h“ stavebného zákona v znení neskorších predpisov, zmien a doplnkov v súlade s ustanovením § 10 ods. 1 písmena „j“ vyhlášky č. 543/2000 je stavebník povinný **písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.**
24. Stavebník je povinný podľa ust. § 66 ods. 3 písm. „J“ stavebného zákona stavbu na viditeľnom mieste označiť štítkom „**STAVBA POVOLENÁ**“
25. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia / ust. 67 ods. 2 stavebného zákona /.
26. V prípade, ak stavba nebude ukončená v stanovenom termíne, stavebník je povinný pred uplynutím termínu požiadať o jeho predĺženie.
27. **Po ukončení výstavby stavebník je povinný požiadať stavebný úrad / obec / o vydanie kolaudačného rozhodnutia.**
28. **Stavebník je oprávnený začať so stavebnými prácami až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia č. 316/2025-Bi.**

O d ô v o d n e n i e

Obec Bidovce ako stavebný úrad, obdržala dňa 13.08.2025 žiadosť stavebníka **Mesto Košice, Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice**, o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní na stavbu „**BP Košice_Staré Mesto, Moyzesova- Dominikánske námestie**“, na pozemkoch **pare. č. 2597/1, 2540, 2601/25 k.ú. Staré Mesto**.

Na predmetnú stavbu bolo obcou Bidovce vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 52/2023-Bi zo dňa 30.05.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.06.2023.

Zo strany stavebníka k žiadosti boli predložené všetky predpísané náležitosti: - projektová dokumentácia stavby pre územné konanie vypracovaná oprávneným projektantom JOSSIK, spol. s r.o. – Ing. Jaroslav Sekerka, Okružná 22, 900 27 Bernolákovo (č. osvedčenia *6537*I2); - rozhodnutie Obce Bidovce č. 52/2023-Bi zo dňa 30.05.2023 k umiestneniu stavby; - stanovisko Mestská časť Košice – Staré Mesto, č. A/755/2025/17-2 zo dňa 11.02.2025 k projektovej dokumentácii; - vyjadrenie VSD, a.s., Košice, č. 5915/2025 zo dňa 19.03.2025 k projektovej dokumentácii; - vyjadrenie VVS, a.s., Košice, č. 45948/2025/KRZ zo dňa 28.03.2025 k projektovej dokumentácii; - vyjadrenie SPP – distribúcia, a.s. Bratislava, č. TD/NS/0101/2025-Va zo dňa 12.02.2025 k projektovej dokumentácii; - vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. Bratislava, č. 6612510402 zo dňa 10.04.2025 k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení; - vyjadrenie ANTIK Telekom s.r.o. Košice, č. 292/2/2025 zo dňa 24.02.2025 k projektovej dokumentácii; - vyjadrenie SITEL s.r.o. Košice, č. 250310-0417 zo dňa 11.03.2025 k existencii elektronických komunikačných sietí; - vyjadrenie UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., č. 239/2025 zo dňa 12.02.2025 k projektovej dokumentácii; - vyjadrenie MICHLOVSKÝ spol. s r.o., Piešťany, č. KE-0468/2025 zo dňa

24.02.2025; - vyjadrenie Slovanet, a.s. Bratislava, č. 26089 zo dňa 20.03.2025 k projektovej dokumentácii; - vyjadrenie MH Teplársky holding, a.s. Bratislava, č. 3319/2025 zo dňa 14.02.2025 k projektovej dokumentácii; - TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, č. ÚI/TEHO/2025/158/871 zo dňa 13.02.2025 k projektovej dokumentácii; - záväzné vyjadrenie DELTA ONLINE spol. s r.o. Košice, č. DO0210/2025 zo dňa 07.03.2025 a č. SA0160/2025 zo dňa 07.03.2025 k existencii sietí; - vyjadrenie SWAN KE, s.r.o. Košice, č. MK/052/2025 zo dňa 19.02.2025 k existencii inžinierskych sietí; - vyjadrenie Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-KE-OSZP3-2025/017718-002 zo dňa 24.02.2025 z hľadiska ochrany prírody a krajiny; - vyjadrenie Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-KE-OSZP3-2025/016059-002 zo dňa 25.02.2025 z hľadiska odpadového hospodárstva; - stanovisko Okresného úradu Košice, odboru krízového riadenia, č. OU-KE-OKR1-2025/007883/59 zo dňa 13.02.2025 k projektovej dokumentácii; - vyjadrenie DPMK, a.s. Košice, č. 0855/2025/UTaU-La zo dňa 24.02.2025 k projektovej dokumentácii; - vyjadrenie Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o. Košice, č. VVS/CZ/25/162 zo dňa 10.03.2025 k sietiam; - vyjadrenie Energotel, a.s. Bratislava, č. 620250532 zo dňa 22.03.2025 k existencii trás podzemných vedení; - vyjadrenie Towercom, a.s. Bratislava, č. 2025-0100 zo dňa 31.03.2025 k existencii sietí; - záväzné stanovisko Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, č. SEMaI-EL13/2-5-4847/2025 zo dňa 20.03.2025 k projektovej dokumentácii; - stanovisko Železnice Slovenskej republiky, správa majetku ŽSR Bratislava, č. 16192/2025/SM/SSKE-2 zo dňa 28.02.2025; - stanovisko Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Košice, č. 03663/2025/ORKE/SŽTS-2 zo dňa 05.03.2025; - stanovisko Magistrát mesta Košice, oddelenie dopravy, č. MK/A/2025/11256-3 zo dňa 01.04.2025 k projektovej dokumentácii; - vyjadrenie Správa mestskej zelene v Košiciach, č. 2025/000831-133/Tom zo dňa 14.02.2025 k projektovej dokumentácii; - stanovisko Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, č. CPKE-OTI-2025/000874-079 zo dňa 24.02.2025 k projektovej dokumentácii; - záväzné stanovisko Krajský pamiatkový úrad Košice, č. Z-PUSR-014853/2024/DU,SB zo dňa 28.02.2025 k projektovej dokumentácii.

Stavebný úrad po preskúmaní žiadosti začal stavebné konanie, ktoré dňa 25.08.2025 oznámil známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a stanovil lehotu 7 pracovných dní od doručenia oznámenia, dokedy môžu účastníci konania podať svoje námietky a pripomienky. Zároveň účastníci konania boli poučení, že na pripomienky a námietky uplatnené po tomto termíne sa nebude prihliadať. Stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 Zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon účinný do 31.03.2025), upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V rámci stavebného konania účastníkmi konania neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Obec Bidovce ako stavebný úrad, preskúmala predloženú žiadosť o stavebné povolenie v stavebnom konaní z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37, § 62 ods. 1,2 a § 63 stavebného zákona, v súlade s § 3, § 8 a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a posúdila vyjadrenia účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií, na základe čoho dospela k záveru, že realizáciou stavby „BP Košice Staré Mesto, Moyzesova- Dominikánske námestie“, na pozemkoch parc. č. 2597/1, 2540, 2601/25 k.ú. Staré Mesto, nebudú ohrozené verejné záujmy ani nepriamo obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Na základe týchto skutočností bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu obsiahnuté v ust. §§ 47, 48, 49, 50, 51 a 52 stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z.

V zmysle ust. § 84 ods. 5 Zák. č. 25/2025 Z.z., Stavebný zákon účinný od 01.04.2025: „Ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania“.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Obec Bidovce, 044 45 Bidovce č. 210.

Toto rozhodnutie je možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Navrhovateľ je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších, oslobodený od platenia správnych poplatkov.



Ing. Pavol Azari
starosta obce

Doručuje sa:

1. Mesto Košice, Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice
2. Mestská časť Košice – Sídlisko Ťahanovce, Americká trieda č. 15, 040 13 Košice
3. JOSSIK, spol. s r.o. – Ing. Jaroslav Sekerka, Okružná 22, 900 27 Bernolákovo / projektant /

Na vedomie:

1. Magistrát mesta Košice, odd. dopravy, referát správy a údržby ciest, Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice
2. VSD, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
3. VVS, a.s., Komenského č. 50, 042 48 Košice
4. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava

5. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava
6. MICHLOVSKÝ spol. s r.o., Letná 796/9, 921 09 Piešťany
7. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho č. 10, 040 01 Košice
8. SWAN KE, s.r.o., Námestie osloboditeľov č. 3/A, 040 01 Košice
9. SITEL s.r.o., Zemplínska č. 6, 040 01 Košice
10. Slovanet, a.s., Galvaniho č. 19, 821 04 Bratislava
11. Energotel, a.s., Miletičova č. 7, 821 06 Bratislava
12. Towercom, a.s., Cesta na Kamzík č. 14, 821 01 Bratislava
13. DELTA OnLine, spol. s r.o., Pri Salaši č. 2, 040 17 Košice
14. Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o., Trieda SNP č. 27, 040 11 Košice
15. DPMK, a.s., Bardejovská č. 6, 043 29 Košice
16. MH Teplárenský holding, a.s., Teplárenská č. 3, 042 92 Košice
17. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO s.r.o. Košice, Komenského č. 7, 040 01 Košice
18. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvinczyho č. 14, 040 01 Košice
19. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná č. 25, 040 01 Košice
20. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta č. 2, 832 47 Bratislava
21. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, odd. telekomunikácií a informatiky, Kuzmányho č. 8, 041 02 Košice
22. Železnice SR, OR Košice, Sekcia železničných tratí a stavieb, Kasárenské nám. č. 5, 041 50 Košice
23. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova č. 79, 040 01 Košice
24. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP / OPaK / , Komenského č. 52, 041 26 Košice
25. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP / OH / , Komenského č. 52, 041 26 Košice
26. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského č. 52, 041 26 Košice
27. Obec Bidovce zastúp. starostom obce, 044 45 Bidovce č. 210

Vybavuje: JUDr. Jaroslav Bódiš / tel. 055 / 69 69 401 / , Spoločný obecny úrad v Bídovciach